

ZARZĄDZENIE NR .....0050/486/2023.....

**Prezydenta Miasta Rzeszowa**

z dnia .....30 października 2023r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do użyczenia nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczoną jako działka 411/1 w obrębie 214 Rzeszów – Staroniwa II, położoną w rejonie alei Witosa w Rzeszowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/486/2023 z dnia 30 października 2023r.

## W Y K A Z

**nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do  
użyczenia na okres 3 lat.**

- I. 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**  
- działka nr 411/1 obr. 214 objęta KW RZ1Z/00193461/4,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** dz. nr 411/1 obr. 214 o powierzchni 0,7775 ha,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, zabudowana budynkiem niemieszkalnym. Jest to teren byłego lodowiska w rejonie alei Witosa.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 145/16/2006 przy al. Witosa i ul. Wypiańskiego w Rzeszowie. Na rysunku planu teren przeznaczony został pod usługi komercyjne w szczególności usługi handlu, usługi hotelarskie, gastronomi oraz o funkcji sportowo – rekreacyjnej. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi teren rekreacyjno - wypoczynkowe (Bz) oraz inne tereny zabudowane (Bi).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu urządzenia krytego lodowiska z niezbędną infrastrukturą wraz z zagospodarowaniem terenu o powierzchni 0,7775 ha.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Korrad. Nijdek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni tj. od dnia 9 listopada 2023 do dnia 30 listopada 2023r.